



Comune di Toscolano Maderno

AVVISO PUBBLICO FONDO SOSTEGNO AFFITTO COMUNALE 2025

Approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 06/10/2025

Art. 1 – Finalità

Ai sensi del vigente Piano Socio Assistenziale, art. 40 “Politiche per la casa”, l’Amministrazione Comunale di Toscolano Maderno intende supportare con un contributo i nuclei famigliari in regola con il pagamento del canone di locazione per l’anno 2025.

Art. 2 – Caratteristiche dei richiedenti

1. I richiedenti devono possedere i seguenti requisiti:

- essere cittadino italiano o di un paese dell’UE o di possedere regolare titolo di soggiorno;
- essere intestatario (o cointestatario coi propri famigliari) di un contratto di locazione regolarmente valido e registrato alla data della domanda;
- essere residente da almeno 5 anni nel Comune di Toscolano Maderno;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell’abitazione;
- essere in regola con il pagamento del canone di locazione;
- avere un ISEE massimo fino a € 10.000,00;
- non essere beneficiari al momento della domanda di pensione di Cittadinanza o Assegno di Inclusione;
- non essere residenti in alloggi di edilizia residenziale pubblica.

2. Verrà data priorità ai richiedenti in possesso dei seguenti requisiti:

- nucleo familiare con almeno 1 persona ultrasettantenne
- nucleo familiare con presenza di almeno 1 persona in possesso di verbale di invalidità oltre il 90% o con comprovate patologie gravi.

3. In caso di inadempienza nel pagamento di uno o più servizi/tributi comunali relativi all’anno 2023 o antecedente, l’importo del contributo spettante sarà ridotto a copertura dell’insoluto. In caso di inadempienze nel pagamento di servizi/tributi relativi all’anno 2024 e 2025 è possibile ricevere il contributo, a seguito dell’impegno a rateizzare gli eventuali insoluti.

Art. 3 – Tipologia del contributo

L’agevolazione si configura come contributo una tantum di € 500,00 fino ad esaurimento fondi.

Art. 4 – Presentazione della domanda

La domanda di contributo dovrà essere predisposta utilizzando il modulo disponibile sulla pagina istituzionale del comune di Toscolano Maderno alla pagina Ufficio Servizi Sociali/Iniziativa di contrasto all’emergenza abitativa e dovrà essere corredata da ogni idonea documentazione e dichiarazione.

Tale modulo, debitamente compilato e sottoscritto dal richiedente, dovrà essere inviato all’indirizzo e-mail protocollo@pec.comune.toscolanomaderno.bs.it. L’Ufficio servizi sociali è a disposizione per chiarimenti, per supporto nella compilazione della domanda, tramite appuntamento da concordare al numero 0365-546070/71.

Le domande potranno essere inviate **dal 3 NOVEMBRE al 4 DICEMBRE 2025**.

Art. 5 – Istruttoria delle domande ed erogazione contributo

1. Il Comune di Toscolano Maderno provvederà all’istruttoria dopo la scadenza per la presentazione delle domande. L’istruttoria sarà finalizzata alla verifica dell’esistenza dei requisiti di accesso richiesti e all’inserimento in graduatoria ai fini dell’erogazione del contributo.

2. Per l'assegnazione del contributo si procederà alla definizione di una graduatoria nei limiti della dotazione finanziaria pari ad € 33.000,00, finanziati con fondi propri. Tale graduatoria sarà determinata sulla base del valore ISEE più basso e dei requisiti di priorità indicati al precedente art. 2. Solo in caso di parità, verrà data priorità secondo l'ordine del numero di protocollo comunale.

Art. 6 - Controlli

1. Tutte le dichiarazioni di cui al presente avviso, compresa la domanda di contributo, si intendono rese con le formule dell'autocertificazione o della dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000. La firma in calce alla domanda deve essere apposta per esteso e in forma leggibile. L'Amministrazione Comunale può opporre rifiuto alla presentazione di una istanza qualora la firma in calce risulti illeggibile.

2. Ai sensi del D.P.C.M. 5 dicembre 2013, n. 159 e dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 l'Amministrazione Comunale potrà procedere ad idonei controlli a campione e/o in tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive, in percentuale non inferiore al 3%, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Nel caso di estrazione a campione, questa sarà effettuata mediante utilizzo di procedure informatiche, debitamente verbalizzate. Il Comune di Toscolano Maderno si riserva di comunicare i nominativi dei richiedenti alle autorità competenti per territorio per i controlli previsti dalle leggi vigenti.

3. Ferme restando le responsabilità penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, qualora dal controllo risulti accertata la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera. L'Amministrazione Comunale provvederà al recupero del contributo indebitamente liquidato gravato degli interessi legali, riservandosi altresì di richiedere, se del caso, il risarcimento dell'eventuale danno.

Art. 7 – Informativa sul trattamento dei dati personali

1. Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e ss.mm.ii. e del Regolamento UE n. 2016/679 ("GDPR"), i dati acquisiti in esecuzione del presente avviso verranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale gli anzidetti dati vengono comunicati, secondo le modalità previste dalla legge e dai regolamenti vigenti. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Toscolano Maderno (BS) - Responsabile del Procedimento è la Responsabile Area Servizi Sociali, Pubblica Istruzione e Servizi Scolastici, nella persona della dott.ssa Marcella Merigo.